

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont Pomieszczeń parteru Przychodni "Pro Familia" Armii Krajowej 34,
ADRES INWESTYCJI : ul. Armii Krajowej 34; 97-500 Radomsko
INWESTOR : Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Pro Familia w Radomsku
ADRES INWESTORA : ul. Armii Krajowej 34; 97-500 Radomsko
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Goździk
DATA OPRACOWANIA : 12.06.2022

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

KOD CPV 454530000-3 ROBOTY REMONTOWE I RENOWACYJNE
KOD CPV : 45262500-6 ROBOTY MURARSKIE I MALARSKIE
KOD CPV 45421152-4 INSTALWANIE ŚCIANEK DZIAŁOWYCH

KOD CPV : 45421130-4 INSTALOWANIE DRZWI I OKIEN
KOD CPV : 45430000-0 ROBOTY POKRYCIA ŚCIAN I PODŁÓG
KOD CPV : 45310000-3 ROBOTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.06.2022

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Charakterystyka obiektu:

Budynek Poradni stanowi budynek dwukondygnacyjny z podpiwniczeniem znajdujący się w Radomsku przy ul. Armii Krajowej 34 Województwo łódzkie Powiat radomszczański Gmina Miasto Radomsko Obręb 26 Numer działki 257/10

Zakres robót przewiduje remont parteru budynku w zakresie prac wykończeniowych : korytarza budynku; pom. 20;23; 24;25;26; 44 i 45
W zakresie prac: wymiana stolarki drzwiowej; roboty posadzkarskie; wykończeniowe ścian i sufitów. Wymiana lamp oświetleniowych; włączników i gniazd.. Zamiana aranżacji pom. 44 i 45 , montaż nowych przejść przez ścianki aluminiowe z drzwiami. Meble w zakresie wymienionym w przedmiarze.

KOD CPV 454530000-3 ROBOTY REMONTOWE I RENOWACYJNE

KOD CPV : 45262500-6 ROBOTY MURARSKIE I MALARSKIE

KOD CPV 45421152-4 INSTALWANIE ŚCIANEK DZIAŁOWYCH

KOD CPV : 45421130-4 INSTALOWANIE DRZWI I OKIEN

KOD CPV : 45430000-0 ROBOTY POKRYCIA ŚCIAN I PODŁÓG

KOD CPV : 45310000-3 ROBOTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty rozbiórkowe					
1	KNR-W 2-02	Oslony okien; klimatyzatorów, witryn, wndy; kamer - folią polietylenowa	m ²		
d.1	0923-01	(0.85*1.7*6)<okna> (1.5+1.55)*3<witryny> +2*3<rolety wewnętrzna> (1.6*3*3)<szyb windowy> 2*3<klimatyzatory> (2*0.5)<kamery>	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	8.670 9.150 6.000 14.400 6.000 1.000	
				RAZEM	45.220
2		Demontaż skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami	m ²		
d.1	analogia	11*1.0*2.05	m ²	22.550	
				RAZEM	22.550
3	KNR 4-01	Rozebranie ścianek działowych g-k	m ²		
d.1	0427-06	(3.55+1.47)*2.93<wejście ścianka>	m ²	14.709	
				RAZEM	14.709
4	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0349-02	((3.06*2)+3.27)*2.95*0.19<pom. 44 i 45> (4.71+1.5)*2.95*0.12<pom.20 - archiwum>	m ³ m ³	5.263 2.198	
				RAZEM	7.461
5	KNNR 3	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0801-04	(10.42*3.06)<poczekalnia> 2.72*0.88<schody> (4.10+4.61+0.48)<pom.44 i 45> ((1.5)*4.71)<pom.20> ((2.5)*4.71)<pom.23> (14.32)<pom.24> (5.13+5.24+3.55*0.1)<pom.26>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	31.885 2.394 9.190 7.065 11.775 14.320 10.725	
				RAZEM	87.354
6	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1	0804-07	87.354	m ²	87.354	
				RAZEM	87.354
7	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o pow. odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-02	((3.06)+3.27)*2.95*2<pom. 44 i 45> (4.71+1.5)*2.95*2<pom.20>	m ² m ²	37.347 36.639	
	d.1	analogia			
				RAZEM	73.986
8	KNR 4-01	Rozebranie sufitów podwieszanych	m ²		
d.1	0429-04	10<sufit przy rejestracji>	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
9	NNRNKB	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach me- talowych dwuwarstwowe z pokryciem jednostronnym 75 - przedścianka na piętro	m ²		
d.1	202 2024-05	2.72*2.67	m ²	7.262	
				RAZEM	7.262
10	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
d.1	0108-09	poz.2*0.05+poz.3*0.12+poz.4+poz.5*0.04+poz.7*0.025	m ³	15.697	
				RAZEM	15.697
11	KNR 4-01	Utylizacja	t		
d.1	0108-09	((22.55*0.05+14.709*0.12+7.461+87.825*0.04+92.04*0.025)*1.8	t	29.102	
				RAZEM	29.102
2 Roboty montażowe					
12	KNR-W 2-02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm - zamurowanie	m ²		
d.2	0127-03	ścianki przy tablicy elektrycznej 2<poczekalnia>	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
13	KNR-W 2-02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm - zamurowanie	m ²		
d.2	0127-03	przejścia w pom. 24 1.51*2.7-0.9*2.05	m ²	2.232	
				RAZEM	2.232
14	KNR-W 4-01	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ce- ramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pom. o pow.podłogi do 5 m2	m ²		
d.2	0716-01	poz.12*2+poz.13*2	m ²	8.464	
				RAZEM	8.464
15	KNR-W 4-01	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ce- ramicznych, gazo- i pianobetonów na biegach i spocznikach schodowych	m ²		
d.2	0716-05	((3.27*3.06))<pom. 44 i 45>	m ²	10.006	
	d.2	analogia			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		((4.10*4.71))<pom.20 i 23>	m ²	19.311	
				RAZEM	29.317
16	KNR 4-01 d.2 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel - dostarcz.i obsadz.belek stalowych do I NP 180 mm 2*2+3.6*2	m m	11.200	
				RAZEM	11.200
17	KNR 4-01 d.2 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek 2+3.6	m m	5.600	
				RAZEM	5.600
18	KNR 4-01 d.2 0324-06	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1 1/2 ceg.w ścianach z cegiel 'na pełno' 2*2+3.6*2	m m	11.200	
				RAZEM	11.200
19	KNR-W 4-01 d.2 0716-05 analogia	Tynki wewn. zwykle kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na biegach i spocznikach schodowych - nadproża; ościeża ((3.27)*(0.4+0.2)*2)<pom. 44 i 45> ((4.10+4.71))*((0.4+0.2))<pom.20 i 23> ((1.51))*((0.4+0.2))<pom.24> ((1.57+3.55))*(0.2)<pom.24>	m ² m ² m ² m ²	3.924 5.286 0.906 1.024	
				RAZEM	11.140
20	KNR-W 4-01 d.2 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian <ściany> ((3.55+1.47)*1)*1.7<pom. 26> ((3.55+1.53)*1)*1.7<pom. 25> ((3.06*2)+(3.27)*2)*1.7<pom. 44 pom 45> (((4.71*2)+(4.1))*1.7)<pom. 20 pom. 23> (4.71*2+3.25*2+0.41*2+0.21*2)*1.7<pom.24> (4.56*2+17.39)*2*1.7<poczekalnia> 2*0.88*2*2.95 -7*0.85*0.7 -11*0.9*1.6*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	8.534 8.636 21.522 22.984 29.172 90.134 10.384 -4.165 -31.680	
				RAZEM	155.521
21	KNR 0-23 d.2 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - grunt silno szczypany <ściany> ((3.55+1.47)*1)*1.7<pom. 26> ((3.55+1.53)*1)*1.7<pom. 25> ((3.06*2)+(3.27)*2)*1.7<pom. 44 pom 45> (((4.71*2)+(4.1))*1.7)<pom. 20 pom. 23> (4.71*2+3.25*2+0.41*2+0.21*2)*1.7<pom.24> (4.56*2+17.39)*2*1.7<poczekalnia> -7*0.85*0.7 -11*0.9*1.6*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	8.534 8.636 21.522 22.984 29.172 90.134 -4.165 -31.680	
				RAZEM	145.137
22	KNR-W 2-02 d.2 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.21	m ² m ²	145.137	
				RAZEM	145.137
23	KNR 0-23 d.2 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją <ściany> ((3.55+1.47)*1)*2.96<pom. 26> ((3.55+1.53)*1)*2.96<pom. 25> ((3.07*2))*2.96<pom. 44 pom 45> (((4.71*2)+(4.1))*2.96+(0.55+0.3)*4.1)<pom. 20 pom. 23> (4.71*2+3.25*2+0.41*2+0.21*2)*2.96<pom.24> (4.56*2+17.39)*2*2.96<poczekalnia> 2*0.88*2*2.95 ((4.10+4.71))*((0.4+0.2))<pom.20 i 23> ((1.51))*((0.4+0.2))<pom.24> ((1.57+3.55))*(0.2)<pom.24> 7*(1.7*2+0.85)*0.25 -7*0.85*1.7 -11*0.9*2.05*2 <sufit> (5.13+76.73+4.10+4.61+6.92+11.30+14.32)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	14.859 15.037 18.174 43.504 50.794 156.939 10.384 5.286 0.906 1.024 7.438 -10.115 -40.590 123.110	
				RAZEM	396.750
24	KNR 0-23 d.2 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach <ściany> ((3.55+1.47)*1)*1.7<pom. 26>	m ² m ²	8.534	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$((3,55+1,53)*1)*1,7< \text{pom. 25}>$ $((3,06*2)+(3,27)*2)*1,7< \text{pom. 44 pom 45}>$ $((4,71*2)+(4,1))*1,7< \text{pom. 20 pom. 23}>$ $(4,71*2+3,25*2+0,41*2+0,21*2)*1,7< \text{pom.24}>$ $(4,56*2+17,39)*2*1,7< \text{poczekalnia}>$ $-7*0,85*0,7$ $-11*0,9*1,6*2$	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	8.636 21.522 22.984 29.172 90.134 -4.165 -31.680	
				RAZEM	145.137
25	KNR 0-23 d.2 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym $35*1,7+5*(1*2)$	m m	69.500	
				RAZEM	69.500
26	KNR 0-17 d.2 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa <ściany> $((3,55+1,47)*1)*1,7< \text{pom. 26}>$ $((3,55+1,53)*1)*1,7< \text{pom. 25}>$ $((3,06*2)+(3,27)*2)*1,7< \text{pom. 44 pom 45}>$ $((4,71*2)+(4,1))*1,7< \text{pom. 20 pom. 23}>$ $(4,71*2+3,25*2+0,41*2+0,21*2)*1,7< \text{pom.24}>$ $(4,56*2+17,39)*2*1,7< \text{poczekalnia}>$ $-7*0,85*0,7$ $-11*0,9*1,6*2$	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	8.534 8.636 21.522 22.984 29.172 90.134 -4.165 -31.680	
				RAZEM	145.137
27	KNR 0-17 d.2 0929-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o grubości 2,5 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych <ściany> $((3,55+1,47)*1)*1,7< \text{pom. 26}>$ $((3,55+1,53)*1)*1,7< \text{pom. 25}>$ $((3,06*2)+(3,27)*2)*1,7< \text{pom. 44 pom 45}>$ $((4,71*2)+(4,1))*1,7< \text{pom. 20 pom. 23}>$ $(4,71*2+3,25*2+0,41*2+0,21*2)*1,7< \text{pom.24}>$ $(4,56*2+17,39)*2*1,7< \text{poczekalnia}>$ $-7*0,85*0,7$ $-11*0,9*1,6*2$	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	8.534 8.636 21.522 22.984 29.172 90.134 -4.165 -31.680	
				RAZEM	145.137
28	KNR-W 2-02 d.2 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.23-145.137-poz.29	m ² m ²	128.503	
				RAZEM	128.503
29	KNR-W 2-02 d.2 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku (5,13+76,73+4,10+4,61+6,92+11,30+14,32)	m ² m ²	123.110	
				RAZEM	123.110
30	KNR-W 2-02 d.2 2011-05 analogia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach i pasach ściennych na podłożu betonowym 1 $7*(1,7*2+0,85)*0,25$	m ² m ²	1.000 7.438	
				RAZEM	8.438
31	KNR-W 2-02 d.2 2011-06	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na belkach i pasach stropowych na podłożu betonowym $((4,10+4,71))*((0,4+0,2))< \text{pom.20 i 23}>$ $((1,51))*((0,4+0,2))< \text{pom.24}>$ $((1,57+3,55))*((0,2))< \text{pom.24}>$	m ² m ² m ²	5.286 0.906 1.024	
				RAZEM	7.216
32	KNR 0-23 d.2 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją <ściany> <ściany> poz.28+poz.29+poz.30+poz.31	m ² m ²	267.267	
				RAZEM	267.267
33	KNNR 3 d.2 0605-04 analogia	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni - farba przystosowana do ośrodków zdrowia atestowana, poz.32	m ² m ²	267.267	
				RAZEM	267.267
34	KNR-W 4-01 d.2 0816-02 analogia	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek o pow. do 8 m ² - młotkowanie powierzchni lastryka (5,13+76,73+4,10+4,61+6,92+11,30+14,32)-poz.5	m ² m ²	35.756	
				RAZEM	35.756

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR-W 2-02 d.2 1129-02	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni lastrykowych wylewanych (5.13+76.73+4.10+4.61+6.92+11.30+14.32)-poz.5	m ² m ²		
				35.756	
				RAZEM	35.756
36	NNRNKB d.2 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² (5.13+76.73+4.10+4.61+6.92+11.30+14.32)	m ² m ²		
				123.110	
				RAZEM	123.110
37	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami emulsyjnymi - powierzchnie poziome poz.36	m ² m ²		
				123.110	
				RAZEM	123.110
38	KNR 0-12 d.2 1118-04 analogia	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną - analogia 60 x 60 cm poz.36	m ² m ²		
				123.110	
				RAZEM	123.110
39	KNR-W 4-01 d.2 0813-02	Wymiana cokolików o dług. do 1 m w jednym miejscu z jednego rzędu płytek terakotowych 10x10 cm na zaprawie cementowej ((3.55+1.47)*1)<pom. 26> ((3.55+1.53)*1)<pom. 25> ((3.07*2))<pom. 44 pom 45> ((4.71*2)+(4.1))<pom. 20 pom. 23> (4.71*2+3.25*2+0.41*2+0.21*2)<pom.24> (4.56*2+17.39)*2<poczekalnia> 2*0.88	m m m m m m m		
				5.020	
				5.080	
				6.140	
				13.520	
				17.160	
				53.020	
				1.760	
				RAZEM	101.700
40	KNR 2-02 d.2 1215-01	Kratka wentylacyjna osadzone w ścianach o pow.elem.do 0.1 m ² - wymiana 6	szt. szt.		
				6.000	
				RAZEM	6.000
41	KNR 0-19 d.2 1024-06 analogia	Montaż drzwi jednoskrzydłowych -90 - okleina folia lub CPL; wypełnienie płyta otworowa. Ościeżnica regulowana obejmująca 1*2.05*8	m ² m ²		
				16.400	
				RAZEM	16.400
42	KNR 0-19 d.2 1024-06 analogia	Montaż drzwi jednoskrzydłowych -100 - okleina folia lub CPL; wypełnienie płyta otworowa. Ościeżnica regulowana obejmująca 1.1*2.05*1	m ² m ²		
				2.255	
				RAZEM	2.255
43	KNR 0-19 d.2 1024-06 analogia	Montaż drzwi jednoskrzydłowych -110 - okleina folia lub CPL; wypełnienie płyta otworowa. Ościeżnica regulowana obejmująca 1.2*2.05*1	m ² m ²		
				2.460	
				RAZEM	2.460
44	KNR 0-19 d.2 1024-06 analogia	Montaż klamek; wkładek atestowanych. 11	szt. szt.		
				11.000	
				RAZEM	11.000
45	d.2 analiza indywidualna	Wykonanie i montaż lady recepcyjnej 1	szt. szt.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 0-19 d.2 1024-10	Montaż ścianek aluminiowych oszklonych na budowie - szkło bezpieczne 3.06*2.95-poz.47	m ² m ²		
				6.772	
				RAZEM	6.772
47	KNR 0-19 d.2 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie - drzwi z klamką i wkładką 1.1*2.05	m ² m ²		
				2.255	
				RAZEM	2.255
48	KNR 4-03 d.2 1124-03	Demontaż łączników instalacyjnych natynkowych 1	szt. szt.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR 4-03 d.2 1122-03	Demontaż gniazd wtyczkowych natynkowych nieuszczelnionych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 1	szt. szt.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR 4-03 d.2 0306-02	Wymiana podtyczkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 bieg.ze stykiem uziemiającym 5	szt. szt.		
				5.000	
				RAZEM	5.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
51 d.2	KNR 4-03 0401-02	Wymiana puszek podtynkowych o śr. powyżej 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 3 odgałęzienia 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
52 d.2	KNR 4-03 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
53 d.2	KNR 5-08 0307-06	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych do przygotowanego podłoża z podłączeniem 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
54 d.2	KNR 4-03 0606-08 analiza indywidualna	Montaż lampa wisząca typ 1 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
55 d.2	KNR 4-03 0606-08 analiza indywidualna	Montaż lampa wisząca typ 2 22	szt. szt.	22.000	
				RAZEM	22.000
56 d.2	KNR 4-03 0606-08 analiza indywidualna	Montaż lampa wisząca nad ladą recepcyjną typ 3 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
57 d.2	KNR 5-08 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5mm ² (podłoże nie-beton.) układany w tynku 20*28	m m	560.000	
				RAZEM	560.000
58 d.2	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg.z uzziemieniem w puszkach z podłączeniem 28	szt. szt.	28.000	
				RAZEM	28.000